

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : ח' בסיון התש"ף
31/05/20
סימוכין : 324515

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 31/05/2020

משתתפים :

מר יובל רוז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה
מר גל אמיר, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר ועדה
עו"ד ינון גוטליק, יועץ משפטי, לשכה משפטית

הנושא: משרד הבינוי והשיכון - הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית

החלטת ועדת המכרזים מיום 23/12/19

נתקבל בוועדת הפטור ביום 18/05/20

בקשה מס': 649336, 649446

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להרחבת התקשרות עם המתכננים לפי הפירוט בטבלה על פי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – **תקנות חובת המכרזים**).

שם המתכנן	תיאור ומקום העבודה	שיטת בחירה	היקף ההגדלה בש"ח כולל מע"מ ואחוז הנחה	תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך בש"ח	תכולת התקשרות	סיום התקשרות לגרסה זו	תאריך התחלת עבודת המתכנן באתר	היקף התקשרות ראשונה בש"ח (צמוד למדד)	עלות מצטברת כולל אופציות ובקשה נוכחית בש"ח (צמוד למדד)
זייד - אורניב בע"מ	יועץ שמאות. חיפה (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	60,409 ₪	60,000 ₪	עדכון תכנית המתאר להתחדשות עירונית בשכונות החוף בחיפה	31/12/2022	15/08/2011	163,329 ₪	283,738 ₪
ברקן+אלחייני	אדריכלות נוף. חיפה (מחוז חיפה עירוני)	מאגר	199,608 ₪	200,000 ₪	עדכון תכנית המתאר להתחדשות עירונית בשכונות החוף בחיפה	31/12/2022	15/08/2011	357,357 ₪	832,722 ₪

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לגורמים המפורטים לעיל, בסכומים המפורטים לעיל, לפי התאריכים המפורטים לעיל.

הערות ונימוקים:

1. הרשות להתחדשות עירונית הייתה אגף במשרד הבינוי והשיכון והפכה ליחידת סמך הכפופה למשרד הבינוי והשיכון ומקבלת שירותים מהמשרד.
2. מדובר בהתקשרויות אשר משיקולים של יעילות וחיסכון יש להמשיכן.
3. ההתקשרויות הינן בתנאים זהים לתנאי ההתקשרויות המקוריות.
4. לרשות תהא נתונה **זכות הברירה** (אופציה) להגדיל את ההתקשרויות עד לתקרת הסכומים הנקובים בעמודה בטבלה שלעיל ("תוספת אופציה מבוקשת להגדלת התקשרות בהמשך"). אופציות אלו מובאות לאישור במסגרת הבקשה הנוכחית ולשם מימושן לא תידרש פניות נוספת לוועדת הפטור.

- המשך

5. לא צפויות הגדלות נוספות בהתקשרויות אלו מעבר לאופציות המפורטות לעיל.
6. מר ארבל אלטשולר, מנהל תחום שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר את ההתקשרות.

עו"ד ינון גוטגליק

מר גל אמיר

מר יובל רז

אישור החשב הכללי:

אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך